



## Besluitenlijst Stadsronde Woonvisie

Onderwerp	Nieuwe Lokale Woonagenda Maastricht
Datum behandeling	19 september 2017
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Aanwezig	Een twintigtal bezoekers w.o. een aantal woordvoerders namens Verhuurders Woonruimten Maastricht, Maastrichtse StudentenRaad, Adviescommissie Sociaal Domein en Adviescommissie CIMM
Woordvoerders	Mevr. Nuyts (LPM), de heren Van Lune (PvdA), Vrehan (MV), Frijns (SPM), Janssen (CDA), Schoffeleers (D66), Bonder (SP), Solomons (GroenLinks), Barendse (D66), Severijns (VVD), Van der Gugten (GroenLinks), Beckers (VVD), Pauly (PvdA), Hameleers (PVM)
Voorzitter	Dhr. Van der Gugten
Secretaris	Mevr. Vroemen
Samenvatting en afspraken	<p>Van deze ronde is een geluidsbestand gemaakt dat toegankelijk is in het raadsinformatiesysteem. De presentatie op basis waarvan is gesproken is eveneens opgenomen in het raadsinformatiesysteem op de website van de gemeente Maastricht.</p> <p>De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Na een korte toelichting op het proces tot nu toe door mevr. Mestrom (gemeente Maastricht), worden aan de hand van een presentatie, een aantal thema's besproken. Dit zijn hoofdthema's die volgens de stedelijke partners (stakeholders) zouden moeten worden uitgewerkt in de nieuwe woonagenda. Het betreft: wonen en zorg, vastgoed en betaalbaarheid, studentenhuisvesting, woonruimteverdeling, duurzaamheid, tijdelijkheid en flexibiliteit en leefbaarheid en veiligheid. De heer Bleijenburg (Bureau Companen) geeft per onderwerp een korte introductie, waarna aanwezigen in de gelegenheid worden gesteld hierop te reageren of vragen te stellen.</p> <p>Vervolgproces:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- N.a.v. deze discussie zal op 10 oktober a.s. een tweede stadsronde plaatsvinden, waarbij verdieping van de thema's naar concrete doelen centraal staat.</li><li>- In oktober en november wordt een concept woonvisie voorbereid.</li><li>- Het vervolgtraject (besluitvorming) staat gepland voor eind 2017, begin 2018 (stadsronde, raadsronde, raadsvergadering).</li></ul>
Toezeggingen	-

## Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Nieuwe Lokale Woonagenda Maastricht
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	NHM Thijssen Telefoonnummer: 043-350 5152



	<a href="mailto:norbert.thijssen@maastricht.nl">norbert.thijssen@maastricht.nl</a>
Datum agendering	19 september 2017
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	<ul style="list-style-type: none"><li>• De raad is op de hoogte van de thema's die volgens de stedelijke partners in de nieuwe woonagenda uitwerking verdienen en heeft zich uit kunnen spreken over de belangrijkste thema's die volgens haar van belang zijn.</li><li>• Er is een overzicht van thema's die in een vervolgbijeenkomst op 10/10 worden uitgewerkt (wie, wat, waar, hoe, waarom en wanneer).</li></ul>
Vorm bijeenkomst	Inventariserend.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De raad stelt de woonagenda vast.
Verloop voorgaande proces	In de stadsronde van 27/6 is de evaluatie van de huidige woonagenda gepresenteerd (deelnemers aan de evaluatie waren hiervoor uitgenodigd). Basis hiervoor was het evaluatierapport van onderzoeksbureau RIGO. De raads werkgroep Wonen is betrokken geweest bij de voorbereiding, uitvoering en afronding van de evaluatie. Onderdeel daarvan was een bijeenkomst met stedelijke partners op 5 april 2017. Bijlage 1 (presentatie) blikt kort terug op de evaluatie van de Lokale Woonagenda (aanbevelingen op inhoud en proces) en de daaruit voortvloeiende aanbevelingen voor de functie/reikwijdte van de nieuw te vormen woonvisie.
Inhoud	Stedelijke partners zijn vooraf gevraagd schriftelijk 3 uit te werken thema's door te geven. De uitkomsten van deze inventarisatie worden gepresenteerd, waarna raadsleden wordt gevraagd hier op te reageren en aan te geven welke thema's volgens hen uitwerking verdienen. In bijlage 2 (reactieformulieren) staan de uitkomsten van de uitvraag naar uit te werken thema's waarbij aansluiting wordt gezocht naar reeds bekende hoofdthema's. Dit is mede gedaan om de samenhang van de aangedragen onderwerpen binnen die hoofdthema's te duiden.
Van de raadsleden wordt gevraagd	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zich te laten informeren over de thema's die volgens de stedelijke partners uitgewerkt zouden moeten worden.</li><li>• Zich uit te spreken over thema's die volgens hen in de nieuwe woonagenda uitgewerkt zouden moeten worden.</li></ul>
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Diverse stedelijke partners: de Maastrichtse corporaties en hun huurdersverenigingen, Avenue2, WOM Belvédère, makelaars, Vereniging Verhuurders Woonruimten Maastricht, Stichting StudentenHuisvesting Maastricht, Maastrichtse StudentenRaad, Buurtkaders, Adviescommissie Sociaal Domein, Adviescommissie CIMM.
Vervoltraject	<ul style="list-style-type: none"><li>• 10 oktober 2017: stakeholdersbijeenkomst (input voor woonvisie)</li><li>• Oktober 2017: uitwerken opbrengst 10/10 in concept-visie</li><li>• November 2017: Conceptvisie in college en raad (stadsronde)</li><li>• December 2017: raadsvoorstel nieuwe woonvisie in college</li><li>• Januari 2018: raadsbehandeling nieuwe woonvisie</li></ul> Planning is uitgewerkt i.o.m. de raads werkgroep Wonen.